



СТРАХОВЩИК: АО «ОСК»  
ФИЛИАЛ .....

<b>ПОЛИС</b>	Дата вручения Страхователю: "___"___"___ г.	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ОБЪЕДИНЕННАЯ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ"
	20 г.	

<b>СЕРИЯ</b>	И23 № 0000000	<b>ИМУЩЕСТВО ГРАЖДАН – ДАЧНЫЕ СТРОЕНИЯ</b>
--------------	---------------	--

Настоящий ПОЛИС удостоверяет заключение договора страхования на условиях, изложенных на лицевой и обратной сторонах настоящего полиса.

СТРАХОВАТЕЛЬ: .....

Почтовый адрес Страхователя, Телефон: .....

ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЬ: **Собственники застрахованного имущества.**

ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ:  
(Адрес нахождения застрахованного имущества) .....

НАИМЕНОВАНИЕ ЗАСТРАХОВАННОГО ИМУЩЕСТВА:	ВАРИАНТЫ ЗНАЧЕНИЙ СТРАХОВОЙ СУММЫ:	СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ : ( ВЫБРАННЫЙ ВАРИАНТ ОТМЕТИТЬ )							
		Новый договор	После 1 года безубыточного страхования	После 2 лет безубыточного страхования	После 3 и более лет безубыточного страхования				
❖ Строение: Дачный дом	❖ 300 000,00 р.	2 940,00 р.	<input type="radio"/>	2 640,00 р.	<input type="radio"/>	2 340,00 р.	<input type="radio"/>	2 070,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 500 000,00 р.	4 900,00 р.	<input type="radio"/>	4 400,00 р.	<input type="radio"/>	3 900,00 р.	<input type="radio"/>	3 450,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 750 000,00 р.	7 350,00 р.	<input type="radio"/>	6 600,00 р.	<input type="radio"/>	5 850,00 р.	<input type="radio"/>	5 175,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 1 000 000,00 р.	9 500,00 р.	<input type="radio"/>	8 600,00 р.	<input type="radio"/>	7 600,00 р.	<input type="radio"/>	6 700,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 1 250 000,00 р.	11 875,00 р.	<input type="radio"/>	10 750,00 р.	<input type="radio"/>	9 500,00 р.	<input type="radio"/>	8 375,00 р.	<input type="radio"/>
❖ Строение: Баня на даче	❖ 150 000,00 р.	1 650,00 р.	<input type="radio"/>	1 485,00 р.	<input type="radio"/>	1 320,00 р.	<input type="radio"/>	1 155,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 250 000,00 р.	2 750,00 р.	<input type="radio"/>	2 475,00 р.	<input type="radio"/>	2 200,00 р.	<input type="radio"/>	1 925,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 400 000,00 р.	4 400,00 р.	<input type="radio"/>	3 960,00 р.	<input type="radio"/>	3 520,00 р.	<input type="radio"/>	3 080,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 550 000,00 р.	6 050,00 р.	<input type="radio"/>	5 445,00 р.	<input type="radio"/>	4 840,00 р.	<input type="radio"/>	4 235,00 р.	<input type="radio"/>
❖ Строение: Гараж на даче	❖ 80 000,00 р.	720,00 р.	<input type="radio"/>	648,00 р.	<input type="radio"/>	576,00 р.	<input type="radio"/>	504,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 100 000,00 р.	900,00 р.	<input type="radio"/>	810,00 р.	<input type="radio"/>	720,00 р.	<input type="radio"/>	630,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 125 000,00 р.	1 125,00 р.	<input type="radio"/>	1 012,50 р.	<input type="radio"/>	900,00 р.	<input type="radio"/>	787,50 р.	<input type="radio"/>
	❖ 150 000,00 р.	1 350,00 р.	<input type="radio"/>	1 215,00 р.	<input type="radio"/>	1 080,00 р.	<input type="radio"/>	945,00 р.	<input type="radio"/>
❖ Строение: Сарай на даче	❖ 50 000,00 р.	450,00 р.	<input type="radio"/>	405,00 р.	<input type="radio"/>	360,00 р.	<input type="radio"/>	315,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 75 000,00 р.	675,00 р.	<input type="radio"/>	607,50 р.	<input type="radio"/>	540,00 р.	<input type="radio"/>	472,50 р.	<input type="radio"/>
	❖ 100 000,00 р.	900,00 р.	<input type="radio"/>	810,00 р.	<input type="radio"/>	720,00 р.	<input type="radio"/>	630,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 125 000,00 р.	1 125,00 р.	<input type="radio"/>	1 012,50 р.	<input type="radio"/>	900,00 р.	<input type="radio"/>	787,50 р.	<input type="radio"/>
	❖ 150 000,00 р.	1 350,00 р.	<input type="radio"/>	1 215,00 р.	<input type="radio"/>	1 080,00 р.	<input type="radio"/>	945,00 р.	<input type="radio"/>
❖ Забор на даче	❖ 30 000,00 р.	750,00 р.	<input type="radio"/>	675,00 р.	<input type="radio"/>	600,00 р.	<input type="radio"/>	525,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 50 000,00 р.	1 100,00 р.	<input type="radio"/>	990,00 р.	<input type="radio"/>	880,00 р.	<input type="radio"/>	770,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 80 000,00 р.	1 520,00 р.	<input type="radio"/>	1 368,00 р.	<input type="radio"/>	1 216,00 р.	<input type="radio"/>	1 064,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 130 000,00 р.	2 080,00 р.	<input type="radio"/>	1 872,00 р.	<input type="radio"/>	1 664,00 р.	<input type="radio"/>	1 456,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 180 000,00 р.	2 880,00 р.	<input type="radio"/>	2 592,00 р.	<input type="radio"/>	2 304,00 р.	<input type="radio"/>	2 016,00 р.	<input type="radio"/>

**ВСЕГО, СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:**  
(Дом + Баня + Гараж + Сарай + Забор) .....

В настоящем договоре под "Строением" понимается объект недвижимого имущества, имеющий фундамент, стены, крышу, а также двери, окна, отделку (если проектом предусмотрено их наличие), право собственности на который приобретено Страхователем (Выгодоприобретателем) в установленном законодательством порядке, за исключением:  
- недостроенных объектов (в любой стадии строительства);  
- объектов, находящихся в зоне отселения;  
- объектов, находящихся в зоне, официально признанной компетентными государственными органами на момент страхования зоной возможного стихийного бедствия;  
- объектов, находящихся в аварийном состоянии или подлежащие сносу, капитальному ремонту, реконструкции.

Имущество, застрахованное по данному полису, застраховано по риску (код) **РН 1 (Полный пакет)**, который включает следующие страховые риски:  
"Пожар" – воздействие на застрахованное имущество огня, способного самостоятельно распространяться вне мест, специально предназначенных для его разведения и поддержания, и его последствий, а именно, продуктов горения и мер пожаротушения, применяемых с целью предотвращения дальнейшего распространения огня, в том числе, если ущерб причинен огнем, возникшим в следствии противоправных действий третьих лиц (поджога).  
"Залив" – внезапное и непредвиденное размокающее (разведующее) воздействие воды и/или других жидкостей на застрахованное имущество.  
"Повреждение" – повреждение (уничтожение) застрахованного имущества в результате внезапного механического воздействия на застрахованное имущество непредвиденных физических сил, не вызванных действиями Страхователя (Выгодоприобретателя) или членов его семьи.  
"Противоправные действия третьих лиц" (ПДТЛ) – утрата (уничтожение, повреждение) застрахованного имущества в результате хулиганства; хищения, хищения с проникновением в помещение, которое совершено с преодолением или разрушением запертых устройств, с преодолением сопротивления людей (кражи, грабежа, разбой).

ПОРЯДОК И ФОРМА УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:  НАЛИЧНО /  БЕЗНАЛИЧНО  ЕДИНОВРЕМЕННО  В РАССРОЧКУ

СРОКИ УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:  
премия в размере: \_\_\_\_\_ руб. получена \_\_\_ / \_\_\_ / 20 г. по квит. (п/п) № \_\_\_\_\_  
2-й взнос в размере: \_\_\_\_\_ руб. уплатить не позднее 24 ч. 00 м. \_\_\_ / \_\_\_ / 20 г.

Если настоящим договором предусмотрена уплата страховой премии в рассрочку, при выплате страхового возмещения из выплачиваемой Страхователю (Выгодоприобретателю) суммы удерживается неуплаченная часть страховой премии.

Права и обязанности по настоящему договору прекращаются при достижении сумм страховых выплат по настоящему договору размера страховой суммы – со дня наступления последнего страхового случая.

ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА: *Если в таблице вариантов значений страховых сумм и страховых премия отмечено более одного варианта страховой суммы и страховой премии или не отмечен ни один из указанных вариантов, то выбранным признается вариант, которому соответствует меньшее значение страховой суммы.*

СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ: С 00 ч. 00 м. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г. ПО 24 ч. 00 м. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г.

Страховщик выплачивает страховое возмещение только за страховые случаи, которые произошли в течение срока действия настоящего договора.

ПРИЛАГАЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ: 8 Заявление на страхование строений на \_\_\_\_\_ листе;  
8 Другое: \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ листе.

С условиями договора страхования ознакомлен и согласен. Страховой полис получил.  
СТРАХОВАТЕЛЬ (ПРЕДСТАВИТЕЛЬ): \_\_\_\_\_ СТРАХОВЩИК (ПРЕДСТАВИТЕЛЬ): \_\_\_\_\_  
М.П. Доверенность № \_\_\_\_\_ От: «.....» \_\_\_\_\_ 20...г.

ТЕЛЕФОН ОТДЕЛА ВЫПЛАТ: .....

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ОБЪЕДИНЕННАЯ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ"

**ИМУЩЕСТВО ГРАЖДАН – ДАЧНЫЕ СТРОЕНИЯ**

Условия договора страхования:

**1. СОБЫТИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННЫЕ КАЖДЫМ РИСКОМ, ОПРЕДЕЛЕННЫМ В НАСТОЯЩЕМ ДОГОВОРЕ, НЕ ЯВЛЯЮТСЯ СТРАХОВЫМИ ПРИ НАЛИЧИИ СЛЕДУЮЩИХ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ:**

- 1.1. Ущерб причинен в результате воздействия полезного (рабочего) огня или тепла, необходимого для процесса обработки, ремонта или для других целей;
- 1.2. Ущерб явился следствием естественных свойств застрахованного имущества;
- 1.3. Ущерб имуществу причинен в результате проникновения на территорию строения жидкостей (в том числе дождя), снега, града и грязи через незакрытые окна, двери, а также отверстия, сделанные преднамеренно или возникшие вследствие ветхости или строительных дефектов;
- 1.4. Ущерб возник вследствие влажности внутри помещения, здания (плесень, грибок и т.п.);
- 1.5. Ущерб возник от падения конструктивных элементов и обломков (частей) застрахованного имущества, вызванного его частичным разрушением или повреждением вследствие ветхости (износа) застрахованного имущества и/или производственных (строительных) дефектов.
- 1.6. Ущерб явился следствием умышленных действий или грубой неосторожности Страхователя (Выгодоприобретателя) или членов его семьи;
- 1.7. Ущерб причинен действиями (бездействием) Страхователя (Выгодоприобретателя) или членов его семьи, находящихся в состоянии токсического, наркотического или алкогольного опьянения;
- 1.8. Ущерб возник вследствие действий Страхователя (Выгодоприобретателя), и/или с его ведома – других лиц, целью которых являлось модернизация, ремонт или переоборудование застрахованного имущества, либо помещения, в котором находилось застрахованное имущество;
- 1.9. Ущерб возник в период просрочки уплаты очередной части страховой премии.

**2. СТРАХОВАЯ СУММА:**

- 2.1. Страховая сумма по настоящему договору указывается на лицевой стороне настоящего полиса в разделе «Варианты значений страховых сумм и страховых премий».
- 2.2. При выплате страхового возмещения страховая сумма по настоящему договору уменьшается на размер выплаченного страхового возмещения с момента наступления страхового случая.
- 2.3. Лимит ответственности Страховщика (максимально выплачиваемое страховое возмещение) по каждому конструктивному элементу строения (забора) в зависимости от его типа, определяемого в соответствии с заявлением на страхование, устанавливается в следующих значениях от страховой суммы:

ТИПЫ СТРОЕНИЙ	ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПО КОНСТРУКТИВНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ СТРОЕНИЙ:										ВСЕГО (Страховая сумма):
	Фундамент	Стены несущие	Перегородки	Полы, Перекрытия, Лестницы	Крыша, кровля	Оконные проемы	Дверные проемы	Отделка	Прочие (Системы электр- и водоснабжения, канализации, отопления, СанТехОборудование, печи)		
Дачный дом	Деревянное:	12%	36%	5%	16%	13%	4%	3%	8%	3%	= 100%
	Комбинированное:	10%	36%	3%	15%	12%	4%	3%	10%	7%	= 100%
	Каменное:	11%	34%	2%	15%	14%	4%	3%	12%	5%	= 100%
Баня	Деревянное:	12%	49%	2%	13%	9%	1%	5%	-	9%	= 100%
	Комбинированное:	15%	41%	2%	14%	10%	2%	6%	-	10%	= 100%
	Каменное:	16%	32%	2%	16%	12%	2%	7%	-	13%	= 100%
Гараж, Сарай (Хоз.Блок)	Деревянное:	7%	47%	-	13%	7%	-	3%	15%	8%	= 100%
	Металлическое:	3%	64%	-	8%	5%	-	7%	5%	8%	= 100%
	Каменное:	9%	30%	-	17%	10%	-	5%	19%	10%	= 100%
Забор (без ворот и калиток)	ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПО КОНСТРУКТИВНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ ЗАБОРОВ:										ВСЕГО (Страховая сумма):
	ТИПЫ ЗАБОРОВ (По пролетам)		Столбы			Пролеты			Ворота, калитки		
	Деревянное (штaketник):		50%			42%			8%		
	Металлическое (сетка "Рабица", просечка):		35%			59%			6%		
Каменное (кирпичный или буттовый):		25%			70%			5%		= 100%	

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**3.1. Страхователь обязан:**

- 3.1.1. При заключении договора страхования и в период его действия незамедлительно сообщать Страховщику всю информацию, которая ему известна (или должна быть известна), имеющую существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления, а также при изменении имущественных интересов Страхователя к застрахованному имуществу. Существенными, во всяком случае, являются обстоятельства, которые определены Страховщиком в бланке заявления на страхование, а также настоящим договором.
- 3.1.2. При изменении условий страхования, как то: изменение степени рисков; изменение имущественных интересов Страхователя к застрахованному имуществу; в других случаях, предусмотренных в законодательстве – в письменном виде в трехдневный срок (не считая выходных и праздничных дней) с момента изменения этих обстоятельств сообщить об этом Страховщику на предмет расторжения или изменения договора страхования.
- 3.1.3. Сообщать Страховщику обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении застрахованного имущества с другими Страховщиками.
- 3.1.4. Предпринимать все меры для предотвращения возникновения ущерба в застрахованном имуществе и уменьшения степени риска.
- 3.1.5. Использовать застрахованное имущество только по прямому назначению.
- 3.1.6. Соблюдать требования нормативных документов и инструкции по эксплуатации и обслуживанию застрахованного имущества (в т.ч. Правила пожарной безопасности).
- 3.1.7. Ознакомить Выгодоприобретателя с условиями настоящего договора.

**3.2. При повреждении (уничтожении) застрахованного имущества Страхователь обязан:**

- 3.2.1. Принять разумные и доступные меры с целью уменьшения возможных убытков и спасения застрахованного имущества, в т.ч. меры, рекомендованные Страховщиком.
- 3.2.2. В течение 24 часов с момента обнаружения возникновения убытков в застрахованном имуществе заявить в соответствующие компетентные органы (РОВД, ОПО, аварийные службы, ЖЭУ и т.п.), и получить от них необходимые документы, подтверждающие наступление указанного события и его причины, после чего незамедлительно передать указанные документы Страховщику.
- 3.2.3. В течение 48 часов (не считая праздничных и выходных дней) с момента обнаружения возникновения убытков в застрахованном имуществе подать Страховщику письменное заявление.
- 3.2.4. Сохранить поврежденное имущество до прибытия представителя Страховщика в том виде, в каком оно оказалось после возникновения ущерба (изменение может быть произведено в случае, если это диктуется соображениями безопасности или уменьшения размеров убытков).
- 3.2.5. Предоставить Страховщику возможность проводить осмотр и обследование поврежденного застрахованного имущества, определять причины и размер убытка.
- 3.2.6. Предоставить Страховщику в письменном виде информацию и другой фактический материал, необходимый для суждения о размере и причинах убытков в застрахованном имуществе, а также затребованные Страховщиком документы, подтверждающие факт, причины и размер причиненного ущерба. Эти документы должны предоставляться в согласованные со Страховщиком сроки, но, в любом случае, не позднее одного месяца со дня наступления страхового события.
- 3.2.7. Предпринять все необходимые действия, необходимые для осуществления Страховщиком прав требования к лицам, ответственным за причинение ущерба застрахованному имуществу (обращаться с заявлением о возбуждении уголовного дела; подавать Страховщику всю имеющуюся документацию, доказательств и т.п.).
- 3.3. Страхователь имеет право досрочно расторгнуть договор страхования в порядке, предусмотренном гражданским законодательством РФ и Правилами страхования. При отказе Страхователя от настоящего договора в течение пяти рабочих дней со дня его заключения, при отсутствии в данном периоде событий, имеющих признаки страхового случая, Страхователю возвращается уплаченная им страховая премия; в полном объеме – если Страхователь отказался от настоящего договора до даты начала действия страхования; в размере уплаченной страховой премии за вычетом части, пропорциональной сроку действия договора, - если Страхователь отказался от настоящего договора после даты начала действия страхования. При отказе Страхователя от настоящего договора страхования в течение пяти рабочих дней со дня его заключения настоящий договор считается прекратившим свое действие с даты получения Страховщиком письменного заявления Страхователя об отказе от договора, но не позднее пятого рабочего дня со дня заключения настоящего договора. Возврат Страхователю уплаченной страховой премии производится в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня получения письменного заявления Страхователя об отказе от договора. При отказе Страхователя от договора после наступления страхового случая страховая премия не возвращается.

**3.4. Страховщик обязан:**

- 3.4.1. В течение 48 часов с момента получения от Страхователя письменного заявления о повреждении (уничтожении) застрахованного имущества (не считая выходных и праздничных дней) провести осмотр поврежденного имущества своим представителем.
- 3.4.2. Произвести страховую выплату в порядке, установленном договором страхования.

- 3.5. Стороны могут отказаться от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке полностью. Заявление об отказе от исполнения договора должно быть направлено другой стороне не менее чем за 30 календарных дней до момента предполагаемого прекращения действия договора. В указанном случае настоящий договор прекращает свое действие с 00 часов дня, указанного в письменном заявлении об отказе от исполнения договора, либо, если срок, по истечении которого прекращается договор, не указан или он составляет менее 30 суток – с 00 часов дня, следующего за 30-м днем срока со дня отправления заявления об отказе от исполнения договора.

**4. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА УЩЕРБА И ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ**

4.1. Выплата страхового возмещения осуществляется Страхователю (Выгодоприобретателю) в течение 5 (пяти) банковских дней, а в случае, если сумма страхового возмещения превышает 100 000 (Сто тысяч) рублей – в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с момента составления Страховщиком Акта о страховом случае.

4.2. Акт о страховом случае составляет Страховщик в течение 5 (пяти) банковских дней с момента предоставления Страхователем всех необходимых документов, которые Страхователь обязан предоставить Страховщику согласно условиям настоящего договора, а именно:

- заявления Страхователя (Выгодоприобретателя) по установленной Страховщиком форме;
- страхового полиса;
- документов, подтверждающие право собственности на объект недвижимого имущества;
- документов компетентных органов (РОВД, Пожарной охраны, аварийных служб, ЖЭУ и т.д.), подтверждающих факт и причины страхового случая;
- пояснения Страхователя (Выгодоприобретателя) о факте и причинах наступления страхового случая (в случае, если такие пояснения были затребованы Страховщиком);
- документов, которые Страхователь обязан предоставить в соответствии с настоящим договором.

В случае непредоставления Страхователем всех необходимых документов Акт о страховом случае не составляется и выплата страхового возмещения не производится.

- 4.3. Срок выплаты страхового возмещения может быть увеличен Страховщиком в одностороннем порядке:
  - до 30 дней – при необходимости проведения дополнительной проверки обстоятельств страхового случая;
  - до окончания производства по уголовному делу (вступления в силу приговора суда) или приостановления производства по уголовному делу ввиду истечения сроков предварительного следствия, если компетентными органами возбуждено уголовное дело и ведется расследование обстоятельств, приведших к возникновению ущерба.
- 4.4. Размер страхового возмещения за поврежденное (уничтоженное, похищенное) застрахованное имущество, выплачиваемого по настоящему договору, определяется в размере реального ущерба, причиненного Страхователю (Выгодоприобретателю) в результате наступления страхового случая, с учетом условий, оговоренных настоящим договором.

- 4.5. В размер страхового возмещения не включается:
  - сумма упущенной выгоды и компенсации морального вреда;
  - стоимость технического обслуживания поврежденного застрахованного имущества;
  - стоимость работ, связанных с реконструкцией или переоборудованием конструктивных элементов строения (забора), ремонтом или заменой отдельных частей застрахованного имущества из-за износа, технического брака и т.п.;
- 4.6. Сумма страхового возмещения, выплачиваемого по одному страховому случаю, не может превышать лимитов ответственности, установленного п. 2.3. Договора, и размера реального ущерба, вызванного страховым случаем. Общая сумма страховых возмещений не может превышать размера страховой суммы.

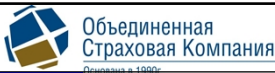
4.7. Размер реального ущерба определяется следующим образом:

- при уничтожении застрахованного имущества – в размере его действительной стоимости на момент заключения настоящего договора и в месте заключения настоящего договора за вычетом стоимости имеющихся остатков, пригодных для дальнейшего использования. При этом имущество считается уничтоженным, если оно не подлежит ремонту или стоимость ремонтно-восстановительных работ превышает стоимость этого имущества;
- при повреждении застрахованного имущества – в размере стоимости ремонтных работ по восстановлению застрахованного имущества и стоимости строительных материалов и деталей, необходимых для ремонта, уменьшенной на величину износа застрахованного имущества. При определении стоимости ремонтных работ, деталей, материалов, необходимых для восстановления поврежденного застрахованного имущества, для расчета ущерба принимаются соответствующие среднерыночные цены, действующие в месте заключения настоящего договора в момент заключения настоящего договора.

4.8. Страховщик имеет право отказать в выплате страхового возмещения или уменьшить ее размер, если Страхователь (Выгодоприобретатель) (кто-либо из его представителей, членов семьи и/или иных владельцев застрахованного имущества):

- Не соблюдал инструкций по эксплуатации и обслуживанию застрахованного имущества и/или использовал это имущество для иных целей, чем те, для которых оно предназначено.
- Не исполнил или ненадлежащим образом исполнил свои обязательства, предусмотренные настоящим договором или действующим законодательством, в том числе не сообщил или ненадлежащим образом сообщил Страховщику о наступлении страхового события.
- Не сообщил, либо сообщил Страховщику ложные сведения (в том числе и в заявлении Страхователя, на основании которого заключен настоящий договор) об обстоятельствах, которые Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан сообщать Страховщику согласно условиям настоящего договора.
- Убытки в застрахованном имуществе полностью возмещены третьими лицами. Если убытки возмещены частично, страховое возмещение выплачивается с учетом сумм, возмещенных третьими лицами.

• Страховщик имеет право отказать в выплате страхового возмещения в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.



СТРАХОВЩИК: АО «ОСК»  
ФИЛИАЛ .....

2 экзemplяр

<b>ПОЛИС</b>	Дата вручения Страхователю: "___"___г.	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ОБЪЕДИНЕННАЯ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ"
	20 г.	

<b>СЕРИЯ</b>	И23 № 0000000	<b>ИМУЩЕСТВО ГРАЖДАН – ДАЧНЫЕ СТРОЕНИЯ</b>
--------------	---------------	--

Настоящий ПОЛИС удостоверяет заключение договора страхования на условиях, изложенных на лицевой и обратной сторонах настоящего полиса.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	.....
Почтовый адрес Страхователя, Телефон:	.....
ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЬ:	<b>Собственники застрахованного имущества.</b>
ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ: (Адрес нахождения застрахованного имущества)	.....

НАИМЕНОВАНИЕ ЗАСТРАХОВАННОГО ИМУЩЕСТВА:	ВАРИАНТЫ ЗНАЧЕНИЙ СТРАХОВОЙ СУММЫ:	СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ : ( ВЫБРАННЫЙ ВАРИАНТ ОТМЕТИТЬ )							
		Новый договор	После 1 года безубыточного страхования	После 2 лет безубыточного страхования	После 3 и более лет безубыточного страхования				
❖ Строение: Дачный дом	❖ 300 000,00 р.	2 940,00 р.	<input type="radio"/>	2 640,00 р.	<input type="radio"/>	2 340,00 р.	<input type="radio"/>	2 070,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 500 000,00 р.	4 900,00 р.	<input type="radio"/>	4 400,00 р.	<input type="radio"/>	3 900,00 р.	<input type="radio"/>	3 450,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 750 000,00 р.	7 350,00 р.	<input type="radio"/>	6 600,00 р.	<input type="radio"/>	5 850,00 р.	<input type="radio"/>	5 175,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 1 000 000,00 р.	9 500,00 р.	<input type="radio"/>	8 600,00 р.	<input type="radio"/>	7 600,00 р.	<input type="radio"/>	6 700,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 1 250 000,00 р.	11 875,00 р.	<input type="radio"/>	10 750,00 р.	<input type="radio"/>	9 500,00 р.	<input type="radio"/>	8 375,00 р.	<input type="radio"/>
❖ Строение: Баня на даче	❖ 150 000,00 р.	1 650,00 р.	<input type="radio"/>	1 485,00 р.	<input type="radio"/>	1 320,00 р.	<input type="radio"/>	1 155,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 250 000,00 р.	2 750,00 р.	<input type="radio"/>	2 475,00 р.	<input type="radio"/>	2 200,00 р.	<input type="radio"/>	1 925,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 400 000,00 р.	4 400,00 р.	<input type="radio"/>	3 960,00 р.	<input type="radio"/>	3 520,00 р.	<input type="radio"/>	3 080,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 550 000,00 р.	6 050,00 р.	<input type="radio"/>	5 445,00 р.	<input type="radio"/>	4 840,00 р.	<input type="radio"/>	4 235,00 р.	<input type="radio"/>
❖ Строение: Гараж на даче	❖ 80 000,00 р.	720,00 р.	<input type="radio"/>	648,00 р.	<input type="radio"/>	576,00 р.	<input type="radio"/>	504,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 100 000,00 р.	900,00 р.	<input type="radio"/>	810,00 р.	<input type="radio"/>	720,00 р.	<input type="radio"/>	630,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 125 000,00 р.	1 125,00 р.	<input type="radio"/>	1 012,50 р.	<input type="radio"/>	900,00 р.	<input type="radio"/>	787,50 р.	<input type="radio"/>
	❖ 150 000,00 р.	1 350,00 р.	<input type="radio"/>	1 215,00 р.	<input type="radio"/>	1 080,00 р.	<input type="radio"/>	945,00 р.	<input type="radio"/>
❖ Строение: Сарай на даче	❖ 50 000,00 р.	450,00 р.	<input type="radio"/>	405,00 р.	<input type="radio"/>	360,00 р.	<input type="radio"/>	315,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 75 000,00 р.	675,00 р.	<input type="radio"/>	607,50 р.	<input type="radio"/>	540,00 р.	<input type="radio"/>	472,50 р.	<input type="radio"/>
	❖ 100 000,00 р.	900,00 р.	<input type="radio"/>	810,00 р.	<input type="radio"/>	720,00 р.	<input type="radio"/>	630,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 125 000,00 р.	1 125,00 р.	<input type="radio"/>	1 012,50 р.	<input type="radio"/>	900,00 р.	<input type="radio"/>	787,50 р.	<input type="radio"/>
❖ Забор на даче	❖ 30 000,00 р.	750,00 р.	<input type="radio"/>	675,00 р.	<input type="radio"/>	600,00 р.	<input type="radio"/>	525,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 50 000,00 р.	1 100,00 р.	<input type="radio"/>	990,00 р.	<input type="radio"/>	880,00 р.	<input type="radio"/>	770,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 80 000,00 р.	1 520,00 р.	<input type="radio"/>	1 368,00 р.	<input type="radio"/>	1 216,00 р.	<input type="radio"/>	1 064,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 130 000,00 р.	2 080,00 р.	<input type="radio"/>	1 872,00 р.	<input type="radio"/>	1 664,00 р.	<input type="radio"/>	1 456,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 180 000,00 р.	2 880,00 р.	<input type="radio"/>	2 592,00 р.	<input type="radio"/>	2 304,00 р.	<input type="radio"/>	2 016,00 р.	<input type="radio"/>

**ВСЕГО, СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:**  
(Дом + Баня + Гараж + Сарай + Забор) .....

В настоящем договоре под "Строением" понимается объект недвижимого имущества, имеющий фундамент, стены, крышу, а также двери, окна, отделку (если проектом предусмотрено их наличие), право собственности на который приобретено Страхователем (Выгодоприобретателем) в установленном законодательством порядке, за исключением:  
- недостроенных объектов (в любой стадии строительства);  
- объектов, находящихся в зоне отселения;  
- объектов, находящихся в зоне, официально признанной компетентными государственными органами на момент страхования зоной возможного стихийного бедствия;  
- объектов, находящихся в аварийном состоянии или подлежащие сносу, капитальному ремонту, реконструкции.

Имущество, застрахованное по данному полису, застраховано по риску (код) **РН 1 (Полный пакет)**, который включает следующие страховые риски:  
"Пожар" – воздействие на застрахованное имущество огня, способного самостоятельно распространяться вне мест, специально предназначенных для его разведения и поддержания, и его последствий, а именно, продуктов горения и мер пожаротушения, применяемых с целью предотвращения дальнейшего распространения огня, в том числе, если ущерб причинен огнем, возникшим в следствии противоправных действий третьих лиц (поджога).  
"Залив" – внезапное и непредвиденное размокающее (разведующее) воздействие воды и/или других жидкостей на застрахованное имущество.  
"Повреждение" – повреждение (уничтожение) застрахованного имущества в результате внезапного механического воздействия на застрахованное имущество непредвиденных физических сил, не вызванных действиями Страхователя (Выгодоприобретателя) или членов его семьи.  
"Противоправные действия третьих лиц" (ПДТЛ) – утрата (уничтожение, повреждение) застрахованного имущества в результате хулиганства; хищения, хищения с проникновением в помещение, которое совершено с преодолением или разрушением запертых устройств, с преодолением сопротивления людей (кражи, грабежа, разбоя).

**ПОРЯДОК И ФОРМА УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:**  НАЛИЧНО /  БЕЗНАЛИЧНО  ЕДИНОВРЕМЕННО  В РАССРОЧКУ

**СРОКИ УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:**  
премия в размере: \_\_\_\_\_ руб. получена \_\_\_ / \_\_\_ / 20 г. по квит. (п/п) № \_\_\_\_\_  
2-й взнос в размере: \_\_\_\_\_ руб. уплатить не позднее 24 ч. 00 м. \_\_\_ / \_\_\_ / 20 г.

Если настоящим договором предусмотрена уплата страховой премии в рассрочку, при выплате страхового возмещения из выплачиваемой Страхователю (Выгодоприобретателю) суммы удерживается неуплаченная часть страховой премии.

Права и обязанности по настоящему договору прекращаются при достижении сумм страховых выплат по настоящему договору размера страховой суммы – со дня наступления последнего страхового случая.

**ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА:** Если в таблице вариантов значений страховых сумм и страховых премия отмечено более одного варианта страховой суммы и страховой премии или не отмечен ни один из указанных вариантов, то выбранным признается вариант, которому соответствует меньшее значение страховой суммы.

**СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ:** С 00 ч. 00 м. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г. ПО 24 ч. 00 м. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г.

Страховщик выплачивает страховое возмещение только за страховые случаи, которые произошли в течение срока действия настоящего договора.

**ПРИЛАГАЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ:**  
8 Заявление на страхование строений на \_\_\_\_\_ листе;  
8 Другое: \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ листе.

С условиями договора страхования ознакомлен и согласен. Страховой полис получил.  
**СТРАХОВАТЕЛЬ (ПРЕДСТАВИТЕЛЬ):** \_\_\_\_\_  
М.П. Доверенность № \_\_\_\_\_ От: «.....» \_\_\_\_\_ 20...г.

**ТЕЛЕФОН ОТДЕЛА ВЫПЛАТ:** \_\_\_\_\_



**СТРАХОВЩИК: АО «ОСК»**  
**ФИЛИАЛ .....**

<b>ПОЛИС</b>	Дата вручения Страхователю: "___" ___ г.	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ОБЪЕДИНЕННАЯ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ"
	20 г.	
<b>СЕРИЯ</b>	И24 № <b>0000000</b>	<b>ИМУЩЕСТВО ГРАЖДАН – ЖИЛЫЕ СТРОЕНИЯ</b>

Настоящий ПОЛИС удостоверяет заключение договора страхования на условиях, изложенных на лицевой и обратной сторонах настоящего полиса.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	.....
Почтовый адрес Страхователя, Телефон:	.....
ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЬ:	<b>Собственники застрахованного имущества.</b>
ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ: (Адрес нахождения застрахованного имущества)	.....

НАИМЕНОВАНИЕ ЗАСТРАХОВАННОГО ИМУЩЕСТВА:	ВАРИАНТЫ ЗНАЧЕНИЙ СТРАХОВОЙ СУММЫ:	СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ : ( ВЫБРАННЫЙ ВАРИАНТ ОТМЕТИТЬ )							
		Новый договор	После 1 года безубыточного страхования	После 2 лет безубыточного страхования	После 3 и более лет безубыточного страхования				
❖ Строение: Жилой дом	❖ 300 000,00 р.	2 400,00 р.	<input type="radio"/>	2 160,00 р.	<input type="radio"/>	1 920,00 р.	<input type="radio"/>	1 680,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 600 000,00 р.	4 500,00 р.	<input type="radio"/>	4 080,00 р.	<input type="radio"/>	3 600,00 р.	<input type="radio"/>	3 180,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 1 000 000,00 р.	7 000,00 р.	<input type="radio"/>	6 300,00 р.	<input type="radio"/>	5 600,00 р.	<input type="radio"/>	4 900,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 1 500 000,00 р.	10 500,00 р.	<input type="radio"/>	9 450,00 р.	<input type="radio"/>	8 400,00 р.	<input type="radio"/>	7 350,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 2 000 000,00 р.	14 000,00 р.	<input type="radio"/>	12 600,00 р.	<input type="radio"/>	11 200,00 р.	<input type="radio"/>	9 800,00 р.	<input type="radio"/>
❖ Строение: Баня	❖ 150 000,00 р.	1 425,00 р.	<input type="radio"/>	1 290,00 р.	<input type="radio"/>	1 140,00 р.	<input type="radio"/>	1 005,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 250 000,00 р.	2 375,00 р.	<input type="radio"/>	2 150,00 р.	<input type="radio"/>	1 900,00 р.	<input type="radio"/>	1 675,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 400 000,00 р.	3 800,00 р.	<input type="radio"/>	3 440,00 р.	<input type="radio"/>	3 040,00 р.	<input type="radio"/>	2 680,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 550 000,00 р.	5 225,00 р.	<input type="radio"/>	4 730,00 р.	<input type="radio"/>	4 180,00 р.	<input type="radio"/>	3 685,00 р.	<input type="radio"/>
❖ Строение: Гараж	❖ 80 000,00 р.	600,00 р.	<input type="radio"/>	544,00 р.	<input type="radio"/>	480,00 р.	<input type="radio"/>	424,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 100 000,00 р.	750,00 р.	<input type="radio"/>	680,00 р.	<input type="radio"/>	600,00 р.	<input type="radio"/>	530,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 125 000,00 р.	937,50 р.	<input type="radio"/>	850,00 р.	<input type="radio"/>	750,00 р.	<input type="radio"/>	662,50 р.	<input type="radio"/>
	❖ 150 000,00 р.	1 125,00 р.	<input type="radio"/>	1 020,00 р.	<input type="radio"/>	900,00 р.	<input type="radio"/>	795,00 р.	<input type="radio"/>
❖ Строение: Сарай	❖ 50 000,00 р.	375,00 р.	<input type="radio"/>	340,00 р.	<input type="radio"/>	300,00 р.	<input type="radio"/>	265,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 75 000,00 р.	562,50 р.	<input type="radio"/>	510,00 р.	<input type="radio"/>	450,00 р.	<input type="radio"/>	397,50 р.	<input type="radio"/>
	❖ 100 000,00 р.	750,00 р.	<input type="radio"/>	680,00 р.	<input type="radio"/>	600,00 р.	<input type="radio"/>	530,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 125 000,00 р.	937,50 р.	<input type="radio"/>	850,00 р.	<input type="radio"/>	750,00 р.	<input type="radio"/>	662,50 р.	<input type="radio"/>
❖ Забор	❖ 30 000,00 р.	660,00 р.	<input type="radio"/>	594,00 р.	<input type="radio"/>	528,00 р.	<input type="radio"/>	462,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 50 000,00 р.	1 000,00 р.	<input type="radio"/>	900,00 р.	<input type="radio"/>	800,00 р.	<input type="radio"/>	700,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 80 000,00 р.	1 440,00 р.	<input type="radio"/>	1 296,00 р.	<input type="radio"/>	1 152,00 р.	<input type="radio"/>	1 008,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 130 000,00 р.	2 080,00 р.	<input type="radio"/>	1 872,00 р.	<input type="radio"/>	1 664,00 р.	<input type="radio"/>	1 456,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 180 000,00 р.	2 880,00 р.	<input type="radio"/>	2 592,00 р.	<input type="radio"/>	2 304,00 р.	<input type="radio"/>	2 016,00 р.	<input type="radio"/>

**ВСЕГО, СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:**  
(Дом + Баня + Гараж + Сарай + Забор) .....

В настоящем договоре под "Строением" понимается объект недвижимого имущества, имеющий фундамент, стены, крышу, а также двери, окна, отделку (если проектом предусмотрено их наличие), право собственности на который приобретено Страхователем (Выгодоприобретателем) в установленном законодательством порядке, за исключением:  
- недостроенных объектов (в любой стадии строительства);  
- объектов, находящихся в зоне отселения;  
- объектов, находящихся в зоне, официально признанной компетентными государственными органами на момент страхования зоной возможного стихийного бедствия;  
- объектов, находящихся в аварийном состоянии или подлежащие сносу, капитальному ремонту, реконструкции.

Имущество, застрахованное по данному полису, застраховано по риску (код) **РН 2 (Полный пакет)**, который включает следующие страховые риски:  
"Пожар" – воздействие на застрахованное имущество огня, способного самостоятельно распространяться вне мест, специально предназначенных для его разведения и поддержания, и его последствий, а именно, продуктов горения и мер пожаротушения, применяемых с целью предотвращения дальнейшего распространения огня, в том числе, если ущерб причинен огнем, возникшим в следствии противоправных действий третьих лиц (поджога).  
"Залив" – внезапное и непредвиденное размокающее (разведующее) воздействие воды и/или других жидкостей на застрахованное имущество.  
"Повреждение" – повреждение (уничтожение) застрахованного имущества в результате внезапного механического воздействия на застрахованное имущество непредвиденных физических сил, не вызванных действиями Страхователя (Выгодоприобретателя) или членов его семьи.  
"Противоправные действия третьих лиц" (ПДТЛ) – утрата (уничтожение, повреждение) застрахованного имущества в результате хулиганства; хищения, хищения с проникновением в помещение, которое совершено с преодолением или разрушением заповней устройств, с преодолением сопротивления людей (кражи, грабежа, разбоя).

**ПОРЯДОК И ФОРМА УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:**  НАЛИЧНО /  БЕЗНАЛИЧНО  ЕДИНОВРЕМЕННО  В РАССРОЧКУ

**СРОКИ УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:**  
премия в размере: \_\_\_\_\_ руб. получена \_\_\_ / \_\_\_ / 20 г. по квит. (п/п) № \_\_\_\_\_  
2-й взнос в размере: \_\_\_\_\_ руб. уплатить не позднее 24 ч. 00 м. \_\_\_ / \_\_\_ / 20 г.

Если настоящим договором предусмотрена уплата страховой премии в рассрочку, при выплате страхового возмещения из выплачиваемой Страхователю (Выгодоприобретателю) суммы удерживается неуплаченная часть страховой премии.

Права и обязанности по настоящему договору прекращаются при достижении сумм страховых выплат по настоящему договору размера страховой суммы – со дня наступления последнего страхового случая.

**ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА:** Если в таблице вариантов значений страховых сумм и страховых премия отмечено более одного варианта страховой суммы и страховой премии или не отмечен ни один из указанных вариантов, то выбранным признается вариант, которому соответствует меньшее значение страховой суммы.

**СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ:** С 00 ч. 00 м. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г. ПО 24 ч. 00 м. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г.

Страховщик выплачивает страховое возмещение только за страховые случаи, которые произошли в течение срока действия настоящего договора.

**ПРИЛАГАЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ:**  
8 Заявление на страхование строений на \_\_\_\_\_ листе;  
8 Другое: ..... на \_\_\_\_\_ листе.

С условиями договора страхования ознакомлен и согласен. Страховой полис получил.  
**СТРАХОВАТЕЛЬ (ПРЕДСТАВИТЕЛЬ):** \_\_\_\_\_  
М.П. Доверенность № \_\_\_\_\_ От: «.....» \_\_\_\_\_ 20...г.

**ТЕЛЕФОН ОТДЕЛА ВЫПЛАТ:** .....

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ОБЪЕДИНЕННАЯ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ"

ИМУЩЕСТВО ГРАЖДАН – ЖИЛЫЕ СТРОЕНИЯ

Условия договора страхования:

1. СОБЫТИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННЫЕ КАЖДЫМ РИСКОМ, ОПРЕДЕЛЕННЫМ В НАСТОЯЩЕМ ДОГОВОРЕ, НЕ ЯВЛЯЮТСЯ СТРАХОВЫМИ ПРИ НАЛИЧИИ СЛЕДУЮЩИХ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ:

- Ущерб причинен в результате воздействия полезного (рабочего) огня или тепла, необходимого для процесса обработки, ремонта или для других целей;
- Ущерб явился следствием естественных свойств застрахованного имущества;
- Ущерб имуществу причинен в результате проникновения на территорию строения жидкостей (в том числе дождя), снега, града и грязи через незакрытые окна, двери, а также отверстия, сделанные преднамеренно или возникшие вследствие ветхости или строительных дефектов;
- Ущерб возник вследствие влажности внутри помещения, здания (плесень, грибок и т.п.);
- Ущерб возник от падения конструктивных элементов и обломков (частей) застрахованного имущества, вызванного его частичным разрушением или повреждением вследствие ветхости (износа) застрахованного имущества и/или производственных (строительных) дефектов.
- Ущерб явился следствием умышленных действий или грубой неосторожности Страхователя (Выгодоприобретателя) или членов его семьи;
- Ущерб причинен действиями (бездействием) Страхователя (Выгодоприобретателя) или членов его семьи, находящихся в состоянии токсического, наркотического или алкогольного опьянения;
- Ущерб возник вследствие действий Страхователя (Выгодоприобретателя), и/или с его ведома – других лиц, целью которых являлось модернизация, ремонт или переоборудование застрахованного имущества, либо помещения, в котором находилось застрахованное имущество;
- Ущерб возник в период просрочки уплаты очередной части страховой премии.

2. СТРАХОВАЯ СУММА:

- Страховая сумма по настоящему договору указывается на лицевой стороне настоящего полиса в разделе «Варианты значений страховых сумм и страховых премий».
- При выплате страхового возмещения страховая сумма по настоящему договору уменьшается на размер выплаченного страхового возмещения с момента наступления страхового случая.
- Лимит ответственности Страховщика (максимально выплачиваемое страховое возмещение) по каждому конструктивному элементу строения (забора) в зависимости от его типа, определяемого в соответствии с заявлением на страхование, устанавливается в следующих значениях от страховой суммы:

ТИПЫ СТРОЕНИЙ	ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПО КОНСТРУКТИВНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ СТРОЕНИЙ:									ВСЕГО (Страховая сумма):	
	Фундамент	Стены несущие	Перегородки	Полы, Перекрытия, Лестницы	Крыша, кровля	Оконные проемы	Дверные проемы	Отделка	Прочие (Системы электро- и водоснабжения, канализации, отопления, СанТехОборудование, печи)		
Жилый дом	Деревянное:	9%	28%	11%	15%	7%	3%	2%	8%	17%	= 100%
	Комбинированное:	9%	28%	12%	16%	7%	3%	2%	8%	15%	= 100%
	Каменное:	9%	30%	13%	14%	7%	3%	2%	7%	15%	= 100%
Баня	Деревянное:	13%	40%	2%	14%	8%	1%	5%	-	17%	= 100%
	Комбинированное:	14%	41%	2%	14%	8%	2%	5%	-	14%	= 100%
	Каменное:	15%	41%	2%	13%	7%	2%	5%	-	15%	= 100%
Гараж, Сарай (Хоз.Блок)	Деревянное:	7%	47%	-	13%	7%	-	3%	15%	8%	= 100%
	Металлическое:	3%	64%	-	8%	5%	-	7%	5%	8%	= 100%
	Каменное:	9%	30%	-	17%	10%	-	5%	19%	10%	= 100%

ТИПЫ ЗАБОРОВ (По пролетам)	ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПО КОНСТРУКТИВНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ ЗАБОРОВ:			ВСЕГО (Страховая сумма):	
	Столбы	Пролеты	Ворота, калитки		
Забор (без ворот и калиток)	Деревянное (штaketник):	50%	42%	8%	= 100%
	Металлическое (сетка "Рабица", просечка):	35%	59%	6%	= 100%
	Каменное (кирпичный или буттовый):	25%	70%	5%	= 100%

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Страхователь обязан:

- При заключении договора страхования и в период его действия незамедлительно сообщать Страховщику всю информацию, которая ему известна (или должна быть известна), имеющую существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления, а также при изменении имущественных интересов Страхователя к застрахованному имуществу. Существенными, во всяком случае, являются обстоятельства, которые определены Страховщиком в бланке заявления на страхование, а также настоящим договоре.
- При изменении условий страхования, как то: изменение степени рисков; изменение имущественных интересов Страхователя к застрахованному имуществу; в других случаях, предусмотренных в законодательстве – в письменном виде в трехдневный срок (не считая выходных и праздничных дней) с момента изменения этих обстоятельств сообщить об этом Страховщику на предмет расторжения или изменения договора страхования.
- Сообщать Страховщику обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении застрахованного имущества с другими Страховщиками.
- Принимать все меры для предотвращения возникновения ущерба в застрахованном имуществе и уменьшения степени риска.
- Использовать застрахованное имущество только по прямому назначению.
- Соблюдать требования нормативных документов и инструкции по эксплуатации и обслуживанию застрахованного имущества (в т.ч. Правила пожарной безопасности).
- Ознакомить Выгодоприобретателя с условиями настоящего договора.

3.2. При повреждении (уничтожении) застрахованного имущества Страхователь обязан:

- Принять разумные и доступные меры с целью уменьшения возможных убытков и спасения застрахованного имущества, в т.ч. меры, рекомендованные Страховщиком.
- В течение 24 часов с момента обнаружения возникновения убытков в застрахованном имуществе заявить в соответствующие компетентные органы (РОВД, ОПО, аварийные службы, ЖЭУ и т.п.), и получить от них необходимые документы, подтверждающие наступление указанного события и его причины, после чего незамедлительно передать указанные документы Страховщику.
- В течение 48 часов (не считая праздничных и выходных дней) с момента обнаружения возникновения убытков в застрахованном имуществе подать Страховщику письменное заявление.
- Сохранить поврежденное имущество до прибытия представителя Страховщика в том виде, в каком оно оказалось после возникновения ущерба (изменение может быть произведено в случае, если это диктуется соображениями безопасности или уменьшения размеров убытков).
- Предоставить Страховщику возможность проводить осмотр и обследование поврежденного застрахованного имущества, определять причины и размер убытка.
- Предоставить Страховщику в письменном виде информацию и другой фактический материал, необходимый для суждения о размере и причинах убытков в застрахованном имуществе, а также затребованные Страховщиком документы, подтверждающие факт, причины и размер причиненного ущерба. Эти документы должны предоставляться в согласованные со Страховщиком сроки, но, в любом случае, не позднее одного месяца со дня наступления страхового события.
- Предпринять все необходимые действия, необходимые для осуществления Страховщиком прав требования к лицам, ответственным за причинение ущерба застрахованному имуществу (обратиться с заявлением о возбуждении уголовного дела; передать Страховщику все имеющиеся документацию, доказательства и т.п.).

3.3. Страхователь имеет право досрочно расторгнуть договор страхования в порядке, предусмотренном гражданским законодательством РФ и Правилами страхования. При отказе Страхователя от настоящего договора в течение пяти рабочих дней со дня его заключения, при отсутствии в данном периоде события, имеющих признаки страхового случая, Страхователю возвращается уплаченная им страховая премия: в полном объеме – если Страхователь отказался от настоящего договора до даты начала действия страхования; в размере уплаченной страховой премии за вычетом части, пропорциональной сроку действия договора, – если Страхователь отказался от настоящего договора после даты начала действия страхования. При отказе Страхователя от настоящего договора страхования в течение пяти рабочих дней со дня его заключения настоящий договор считается прекратившим свое действие с даты получения Страховщиком письменного заявления Страхователя об отказе от договора, но не позднее пятого рабочего дня со дня заключения настоящего договора. Возврат Страхователю уплаченной страховой премии производится в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня получения письменного заявления Страхователя об отказе от договора. При отказе Страхователя от договора после наступления страхового случая страховая премия не возвращается.

3.4. Страховщик обязан:

- В течение 48 часов с момента получения от Страхователя письменного заявления о повреждении (уничтожении) застрахованного имущества (не считая выходных и праздничных дней) провести осмотр поврежденного имущества своим представителем.
- Произвести страховую выплату в порядке, установленном договором страхования.
- Стороны могут отказаться от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке полностью. Заявление об отказе от исполнения договора должно быть направлено другой стороне не менее чем за 30 календарных дней до момента предполагаемого прекращения действия договора. В указанном случае настоящий договор прекращает свое действие с 00 часов дня, указанного в письменном заявлении об отказе от исполнения договора, либо, если срок, по истечении которого прекращается договор, не указан или он составляет менее 30 суток – с 00 часов дня, следующего за 30-м днем срока со дня отправления заявления об отказе от исполнения договора.

4. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА УЩЕРБА И ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

4.1. Выплата страхового возмещения осуществляется Страхователю (Выгодоприобретателю) в течение 5 (пяти) банковских дней, а в случае, если сумма страхового возмещения превышает 100 000 (Сто тысяч) рублей – в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с момента составления Страховщиком Акта о страховом случае.

4.2. Акт о страховом случае составляется Страховщиком в течение 5 (пяти) банковских дней с момента предоставления Страхователем всех необходимых документов, которые Страхователь обязан предоставить Страховщику согласно условиям настоящего договора, а именно:

- заявления Страхователя (Выгодоприобретателя) по установленной Страховщиком форме;
- страхового полиса;
- документов, подтверждающие право собственности на объект недвижимого имущества;
- документов компетентных органов (РОВД, Пожарной охраны, аварийных служб, ЖЭУ и т.д.), подтверждающих факт и причины страхового случая;
- пояснения Страхователя (Выгодоприобретателя) о факте и причинах наступления страхового случая (в случае, если такие пояснения были затребованы Страховщиком);
- документов, которые Страхователь обязан предоставить в соответствии с настоящим договором.

В случае непредоставления Страхователем всех необходимых документов Акт о страховом случае не составляется и выплата страхового возмещения не производится.

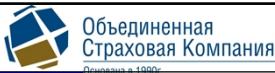
- Срок выплаты страхового возмещения может быть увеличен Страховщиком в одностороннем порядке:
  - до 30 дней – при необходимости проведения дополнительной проверки обстоятельств страхового случая;
  - до окончания производства по уголовному делу (вступления в силу приговора суда) или приостановления производства по уголовному делу ввиду истечения сроков предварительного следствия, если компетентными органами возбуждено уголовное дело и ведется расследование обстоятельств, приведших к возникновению ущерба.
- Размер страхового возмещения за поврежденное (уничтоженное, похищенное) застрахованное имущество, выплачиваемого по настоящему договору, определяется в размере реального ущерба, причиненного Страхователю (Выгодоприобретателю) в результате наступления страхового случая, с учетом условий, оговоренных настоящим договором.
- В размер страхового возмещения не включаются:
  - сумма упущенной выгоды и компенсации морального вреда;
  - стоимость технического обслуживания поврежденного застрахованного имущества;
  - стоимость работ, связанных с реконструкцией или переоборудованием конструктивных элементов строения (забора), ремонтом или заменой отдельных частей застрахованного имущества из-за износа, технического брака и т.п.;

4.6. Сумма страхового возмещения, выплачиваемого по одному страховому случаю, не может превышать лимитов ответственности, установленного п. 2.3. Договора, и размера реального ущерба, вызванного страховым случаем. Общая сумма страховых возмещений не может превышать размера страховой суммы.

4.7. Размер реального ущерба определяется следующим образом:
 

- при уничтожении застрахованного имущества – в размере его действительной стоимости на момент заключения настоящего договора и в месте заключения настоящего договора за вычетом стоимости имеющихся остатков, пригодных для дальнейшего использования. При этом имущество считается уничтоженным, если оно не подлежит ремонту или стоимость ремонтно-восстановительных работ превышает стоимость этого имущества;
- при повреждении застрахованного имущества – в размере стоимости ремонтных работ по восстановлению застрахованного имущества и стоимости строительных материалов и деталей, необходимых для ремонта, уменьшенной на величину износа застрахованного имущества. При определении стоимости ремонтных работ, деталей, материалов, необходимых для восстановления поврежденного застрахованного имущества, для расчета ущерба принимаются соответствующие среднерыночные цены, действующие в месте заключения настоящего договора в момент заключения настоящего договора.

- Страховщик имеет право отказать в выплате страхового возмещения или уменьшить ее размер, если Страхователь (Выгодоприобретатель) (кто-либо из его представителей, членов семьи и/или иных владельцев застрахованного имущества):
  - не соблюдал инструкций по эксплуатации и обслуживанию застрахованного имущества и/или использовал это имущество для иных целей, чем те, для которых оно предназначено.
  - не исполнил или ненадлежащим образом исполнил свои обязательства, предусмотренные настоящим договором или действующим законодательством, в том числе не сообщил или ненадлежащим образом сообщил Страховщику о наступлении страхового события.
  - не сообщил, либо сообщил Страховщику ложные сведения (в том числе и в заявлении Страхователя, на основании которого заключен настоящий договор) об обстоятельствах, которые Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан сообщать Страховщику согласно условиям настоящего договора.
  - убытки в застрахованном имуществе полностью возмещены третьими лицами. Если убытки возмещены частично, страховое возмещение выплачивается с учетом сумм, возмещенных третьими лицами.
- Страховщик имеет право отказать в выплате страхового возмещения в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.



СТРАХОВЩИК: АО «ОСК»  
ФИЛИАЛ .....

2 ЭКЗЕМПЛЯР

<b>ПОЛИС</b>	Дата вручения Страхователю: "___"___"___ г.	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО " ОБЪЕДИНЕННАЯ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ"
	20 г.	

<b>СЕРИЯ</b>	И24 № 0000000	<b>ИМУЩЕСТВО ГРАЖДАН – ЖИЛЫЕ СТРОЕНИЯ</b>
--------------	---------------	---

Настоящий ПОЛИС удостоверяет заключение договора страхования на условиях, изложенных на лицевой и обратной сторонах настоящего полиса.

СТРАХОВАТЕЛЬ: .....

Почтовый адрес Страхователя, Телефон: .....

ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЬ: **Собственники застрахованного имущества.**

ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ:  
(Адрес нахождения застрахованного имущества) .....

НАИМЕНОВАНИЕ ЗАСТРАХОВАННОГО ИМУЩЕСТВА:	ВАРИАНТЫ ЗНАЧЕНИЙ СТРАХОВОЙ СУММЫ:	СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ : ( ВЫБРАННЫЙ ВАРИАНТ ОТМЕТИТЬ )							
		Новый договор	После 1 года безубыточного страхования	После 2 лет безубыточного страхования	После 3 и более лет безубыточного страхования				
❖ Строение: Жилой дом	❖ 300 000,00 р.	2 400,00 р.	<input type="radio"/>	2 160,00 р.	<input type="radio"/>	1 920,00 р.	<input type="radio"/>	1 680,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 600 000,00 р.	4 500,00 р.	<input type="radio"/>	4 080,00 р.	<input type="radio"/>	3 600,00 р.	<input type="radio"/>	3 180,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 1 000 000,00 р.	7 000,00 р.	<input type="radio"/>	6 300,00 р.	<input type="radio"/>	5 600,00 р.	<input type="radio"/>	4 900,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 1 500 000,00 р.	10 500,00 р.	<input type="radio"/>	9 450,00 р.	<input type="radio"/>	8 400,00 р.	<input type="radio"/>	7 350,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 2 000 000,00 р.	14 000,00 р.	<input type="radio"/>	12 600,00 р.	<input type="radio"/>	11 200,00 р.	<input type="radio"/>	9 800,00 р.	<input type="radio"/>
❖ Строение: Баня	❖ 150 000,00 р.	1 425,00 р.	<input type="radio"/>	1 290,00 р.	<input type="radio"/>	1 140,00 р.	<input type="radio"/>	1 005,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 250 000,00 р.	2 375,00 р.	<input type="radio"/>	2 150,00 р.	<input type="radio"/>	1 900,00 р.	<input type="radio"/>	1 675,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 400 000,00 р.	3 800,00 р.	<input type="radio"/>	3 440,00 р.	<input type="radio"/>	3 040,00 р.	<input type="radio"/>	2 680,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 550 000,00 р.	5 225,00 р.	<input type="radio"/>	4 730,00 р.	<input type="radio"/>	4 180,00 р.	<input type="radio"/>	3 685,00 р.	<input type="radio"/>
❖ Строение: Гараж	❖ 80 000,00 р.	600,00 р.	<input type="radio"/>	544,00 р.	<input type="radio"/>	480,00 р.	<input type="radio"/>	424,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 100 000,00 р.	750,00 р.	<input type="radio"/>	680,00 р.	<input type="radio"/>	600,00 р.	<input type="radio"/>	530,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 125 000,00 р.	937,50 р.	<input type="radio"/>	850,00 р.	<input type="radio"/>	750,00 р.	<input type="radio"/>	662,50 р.	<input type="radio"/>
	❖ 150 000,00 р.	1 125,00 р.	<input type="radio"/>	1 020,00 р.	<input type="radio"/>	900,00 р.	<input type="radio"/>	795,00 р.	<input type="radio"/>
❖ Строение: Сарай	❖ 50 000,00 р.	375,00 р.	<input type="radio"/>	340,00 р.	<input type="radio"/>	300,00 р.	<input type="radio"/>	265,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 75 000,00 р.	562,50 р.	<input type="radio"/>	510,00 р.	<input type="radio"/>	450,00 р.	<input type="radio"/>	397,50 р.	<input type="radio"/>
	❖ 100 000,00 р.	750,00 р.	<input type="radio"/>	680,00 р.	<input type="radio"/>	600,00 р.	<input type="radio"/>	530,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 125 000,00 р.	937,50 р.	<input type="radio"/>	850,00 р.	<input type="radio"/>	750,00 р.	<input type="radio"/>	662,50 р.	<input type="radio"/>
❖ Забор	❖ 30 000,00 р.	660,00 р.	<input type="radio"/>	594,00 р.	<input type="radio"/>	528,00 р.	<input type="radio"/>	462,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 50 000,00 р.	1 000,00 р.	<input type="radio"/>	900,00 р.	<input type="radio"/>	800,00 р.	<input type="radio"/>	700,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 80 000,00 р.	1 440,00 р.	<input type="radio"/>	1 296,00 р.	<input type="radio"/>	1 152,00 р.	<input type="radio"/>	1 008,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 130 000,00 р.	2 080,00 р.	<input type="radio"/>	1 872,00 р.	<input type="radio"/>	1 664,00 р.	<input type="radio"/>	1 456,00 р.	<input type="radio"/>
	❖ 180 000,00 р.	2 880,00 р.	<input type="radio"/>	2 592,00 р.	<input type="radio"/>	2 304,00 р.	<input type="radio"/>	2 016,00 р.	<input type="radio"/>

**ВСЕГО, СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:**  
(Дом + Баня + Гараж + Сарай + Забор) .....

В настоящем договоре под "Строением" понимается объект недвижимого имущества, имеющий фундамент, стены, крышу, а также двери, окна, отделку (если проектом предусмотрено их наличие), право собственности на который приобретено Страхователем (Выгодоприобретателем) в установленном законодательством порядке, за исключением:  
- недостроенных объектов (в любой стадии строительства);  
- объектов, находящихся в зоне отселения;  
- объектов, находящихся в зоне, официально признанной компетентными государственными органами на момент страхования зоной возможного стихийного бедствия;  
- объектов, находящихся в аварийном состоянии или подлежащие сносу, капитальному ремонту, реконструкции.

Имущество, застрахованное по данному полису, застраховано по риску (код) **РН 2 (Полный пакет)**, который включает следующие страховые риски:  
"Пожар" – воздействие на застрахованное имущество огня, способного самостоятельно распространяться вне мест, специально предназначенных для его разведения и поддержания, и его последствий, а именно, продуктов горения и мер пожаротушения, применяемых с целью предотвращения дальнейшего распространения огня, в том числе, если ущерб причинен огнем, возникшим в следствии противоправных действий третьих лиц (поджога).  
"Залив" – внезапное и непредвиденное размокающее (разведующее) воздействие воды и/или других жидкостей на застрахованное имущество.  
"Повреждение" – повреждение (уничтожение) застрахованного имущества в результате внезапного механического воздействия на застрахованное имущество непредвиденных физических сил, не вызванных действиями Страхователя (Выгодоприобретателя) или членов его семьи.  
"Противоправные действия третьих лиц" (ПДТЛ) – утрата (уничтожение, повреждение) застрахованного имущества в результате хулиганства; хищения, хищения с проникновением в помещение, которое совершено с преодолением или разрушением запертых устройств, с преодолением сопротивления людей (кражи, грабежа, разбоя).

ПОРЯДОК И ФОРМА УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:  НАЛИЧНО /  БЕЗНАЛИЧНО  ЕДИНОВРЕМЕННО  В РАССРОЧКУ

СРОКИ УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:  
премия в размере: \_\_\_\_\_ руб. получена \_\_\_ / \_\_\_ / 20 г. по квит. (п/п) № \_\_\_\_\_  
2-й взнос в размере: \_\_\_\_\_ руб. уплатить не позднее 24 ч. 00 м. \_\_\_ / \_\_\_ / 20 г.

Если настоящим договором предусмотрена уплата страховой премии в рассрочку, при выплате страхового возмещения из выплачиваемой Страхователю (Выгодоприобретателю) суммы удерживается неуплаченная часть страховой премии.

Права и обязанности по настоящему договору прекращаются при достижении сумм страховых выплат по настоящему договору размера страховой суммы – со дня наступления последнего страхового случая.

ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА: Если в таблице вариантов значений страховых сумм и страховых премия отмечено более одного варианта страховой суммы и страховой премии или не отмечен ни один из указанных вариантов, то выбранным признается вариант, которому соответствует меньшее значение страховой суммы.

СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ: С 00 ч. 00 м. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г. ПО 24 ч. 00 м. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г.

Страховщик выплачивает страховое возмещение только за страховые случаи, которые произошли в течение срока действия настоящего договора.

ПРИЛАГАЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ:  
8 Заявление на страхование строений на \_\_\_\_\_ листе;  
8 Другое: \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ листе.

С условиями договора страхования ознакомлен и согласен. Страховой полис получил.  
СТРАХОВАТЕЛЬ (ПРЕДСТАВИТЕЛЬ): \_\_\_\_\_  
М.П. Доверенность № \_\_\_\_\_ От: «.....» \_\_\_\_\_ 20...г.

ТЕЛЕФОН ОТДЕЛА ВЫПЛАТ: .....